

КОПИЯ

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

Ульяновская область, р.п. Чердаклы

22 января 2021 года

Чердаклинский районный суд Ульяновской области в составе:  
председательствующего судьи Каляновой Л.А.,  
при ведении протокола секретарем судебного заседания Максимовой Е.А.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому  
заявлению Сыркина Степана Алексеевича, Беломестновой Валентины Михайловны,  
Дарькиной Надежды Ивановны, Грицковой Альбины Павловны, Шифрина Сергея  
Борисовича, Зиганшина Зиряка Зайнулловича, Фроловой Валентины Анатольевны к  
Поспелову Александру Егоровичу, садоводческому некоммерческому товариществу  
«Созидатель» о признании недействительным решения внеочередного общего  
собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель»,  
проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по  
03.10.2020,

У С Т А Н О В И Л:

Сыркин С.А., Беломестнова В.М. обратились в суд с иском к Поспелову Александру Егоровичу о признании недействительным решения внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020. Требования мотивированы тем, что 08.06.2020 в правление СНТ «Созидатель» поступило требование о проведении внеочередного собрания членов СНТ «Созидатель» со списком 663 членов товарищества, подписавшихся под требованием о проведении собрания.

Правлением СНТ «Созидатель» ревизионной комиссии СНТ «Созидатель» было поручено провести проверку предоставленных списков. Ввиду того, что списки были предоставлены в виде плохо читаемых ксерокопий на 108 листах, руководителю инициативной группы было предложено предоставить в правление оригиналы списков либо хорошо читаемые копии.

Получив отказ, ревизионной комиссией по представленным спискам была проведена проверка соответствия заявленного требования п.п. 3 п. 7 ст. 17 ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

В ходе недосканальной проверки было выявлено несоответствие заявленного требования нормам закона о порядке созыва внеочередного собрания. По результатам проверки, ревизионной комиссией был составлен протокол от 25.06.2020, согласно которого 173 подписи комиссией признаны не соответствующими действительности (не читаемые строки, несуществующие собственники участков, двойные подписи, несоответствующие участки, отказы от подписей, введение в заблуждение при получении подписи).

26.06.2020 правление СНТ «Созидатель», изучив предоставленный ревизионной комиссией протокол проверки списка членов СНТ «Созидатель» приложенный к требованию о проведении внеочередного собрания от 08.06.2020, приняло решение об отказе в проведении внеочередного собрания ввиду



несоответствия требованиям от 08.06.2020 процедуре, установленной ст. 17 ФЗ № 217. Информация о принятом решении была доведена до сведения инициативной группы.

Получив мотивированный отказ правления СНТ в проведении внеочередного общего собрания, инициативная группа провела внеочередное общее собрание членов СНТ «Созидатель» по собственной инициативе. До настоящего времени результаты проведенного собрания до членов СНТ «Созидатель» не доведены.

По имеющейся информации, внеочередное общее собрание членов СНТ «Созидатель» проведено в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020. Очная форма собрания состоялась путем личного присутствия членов СНТ 03.10.2020 в 9 часов 30 минут на территории СНТ «Созидатель». Окончание приема решений (заочной части) закончилось 30.09.2020 в 20.00 часов. Письменные решения принимались Поспеловым А.Г. линия 14 участок 29, Глушковой Н.В. линия 34, участок 83, Васильевой Л.А. линия 25 участок 29.

В повестку дня собрания были включены следующие вопросы:

1. Выборы председателя собрания – Лазареву О.Ф., секретаря собрания – Глушкову Н.В.
2. Выборы счетной комиссии- Богачева Э.Г., Антонова М.И., Тимиреева Л.И.
3. Утверждение Устава СНТ «Созидатель» в новой редакции, согласно 217 ФЗ,
4. Прекращение полномочий членов правления и председателя СНТ «Созидатель», в лице Беломестновой В.М., Берхеевой С.В., Долгих С.И., Кряжева С.А., Сыркина С.А., Фроловой В.А., Шифрина С.Б.,
5. Выбор председателя правления СНТ «Созидатель» - Поспелова А.Е., утвердить срок полномочий до следующего отчетно-выборного собрания – 2 года,
6. Выбор членов правления СНТ «Созидатель»: Лазарева О.Ф., Тарасов А.А., Глушкова Н.В., Пышкова О.В. Утвердить срок полномочий 2 года,
7. Выбор ревизионной комиссии СНТ «Созидатель»: Погадаева Е.Н., Некрасова Т.А., Васильева Л.А. Утвердить срок полномочий 2 года,
8. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020 год СНТ «Созидатель» в сумме по доходу – 17492234 руб., по расходу – 17492234 руб.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса и платы на приобретение и содержание имущества общего пользования гражданами, ведущими садоводство без участия с СНТ. Утвердить следующие размеры и сроки членского взноса (платежа) – 1000 руб. с сотки с 01.01.2020 до 31.12.2020.
10. Заключение договора с независимой аудиторской организацией для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Созидатель».
11. Утверждение порядка перехода членов СНТ «Созидатель» на прямые договора с ПАО «Ульяновскэнерго».
12. Прием в члены СНТ «Созидатель» 120 садоводов в соответствии с поступившими заявлениями.
13. Оформление общего имущества СНТ «Созидатель» и закрепление в общую долевую собственность садоводов.

До настоящего времени сведения о результатах собрания публично не оглашены, по информации распространяемой участниками инициативной группы, собрание состоялось и все решения приняты.

Состоявшееся внеочередное собрание членов СНТ «Созидатель» и принятые на нем решения считают незаконными поскольку решение собрания не



может быть признано судом недействительным, если голосование лица, права которого затрагиваются оспариваемым решением, не могло повлиять на его принятие и решение собрания не влечет существенные неблагоприятные последствия для этого лица. К существенным неблагоприятным последствиям относятся нарушения законных интересов, как самого участника, так и гражданско-правового сообщества, которые могут привести, в том числе к возникновению убытков, лишению права на получение выгоды от использования имущества гражданско-правового сообщества, ограничению или лишению участника возможности в будущем принимать управленческие решения или осуществлять контроль за деятельностью гражданско-правового сообщества.

При проведении внеочередного общего собрания СНТ «Созидатель» были допущены существенные нарушения порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющие на волеизъявление участников собрания и допущены нарушения равенства прав участников собрания при его проведении. Решение данного собрания лишило их возможности принимать управленческие решения или осуществлять контроль за деятельностью гражданско-правового сообщества и влекут неблагоприятные последствия в виде убытков, дополнительных затрат членов СНТ. Нарушения выразились в том, что:

1. Собрание было инициировано при поддержке менее 1/5 членов СНТ «Созидатель»;
2. Не направлялось извещение о проведении собрания посредством заказного письма с уведомлением; не обеспечен свободный доступ к месту проведения общего собрания членов товарищества; участники инициативной группы не предусматривали проведения внеочередного собрания в очном порядке, а сразу вышли на проведение собрания путем очно-заочного голосования; истцы не были уведомлены о проведении собрания путем очно-заочного голосования, а фактически заочного голосования. Не проводя очной части собрания, организаторы лишили членов СНТ влиять на формирование повестки дня собрания, возможность внесения иных, кроме заявленных, кандидатов на выборные должности для голосования.
3. Было принято решение, в том числе прекращение полномочий членов правления и председателя СНТ «Созидатель», в лице Беломестновой В.М., Сыркина С.А., Шифрина С.Б., Цыбина К.В., Фроловой В.А., Долгих С.И., что непосредственно лишило их возможности принимать управленческие решения или осуществлять контроль за деятельностью гражданско-правового сообщества, так как на момент принятия оспариваемого решения они являлись лицами предпринимателями управленческие решения в СНТ «Созидатель», непосредственно как председатель и член правления СНТ «Созидатель».

Просили признать недействительным решения внеочередного общего собрания членов СНТ «Созидатель» проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020.

Дарькина Н.И., Грицкова А.П., Шифрин С.Б., Фролова В.А. обратились в суд с иском к Поспелову А.Е. о признании недействительным решения внеочередного общего собрания членов СНТ «Созидатель» проведенного в форме очно-заочного



голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020. Требования мотивировали тем, что участия в обжалуемом собрании не принимали, о предстоящем собрании не уведомлялись, их мнения по повестки дня собрания не выяснялись. Просили признать недействительным решение внеочередного общего собрания членов СНТ «Созидатель» проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020.

Зиганшин З.З. обратился в суд с иском к Поспелову А.Е., указав, что является членом СНТ «Созидатель». Общее собрание инициативной группой было проведено в отсутствие кворума, в связи с чем, принятое решение недействительно. Процедура созыва общего собрания инициативной группой организовывалось менее чем 1/5 числа проголосовавших от членов СНТ. Документы, по требованиям правления СНТ представлены не были, впоследствии, решение Правления в суде не обжаловалось. Процедура извещения, голосования и порядок проведения общего собрания проведены с нарушением ч. 13 ст. 17 217 Федерального закона. Кроме того, о проведении общего собрания он извещен не был. Участия в голосовании не принимал. О принятом решении не уведомлен. Просил признать недействительным решение внеочередного общего собрания членов СНТ «Созидатель» проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020.

Истцы Беломестнова В.М., Сыркин С.А. в судебное заседание не явились. Их представители Лешев П.Е. и Хижов О.А. в судебном заседании исковые требования поддержали и обосновали их доводами, которые аналогичны доводам, изложенным в исковом заявлении. Указали, что в бюллетни проголосовавших были включены умершие лица, имеются двойные бюллетни, лица которые не проживали на момент проведения голосования на территории Ульяновской области и не посещали СНТ «Созидатель». Также в количество проголосовавших были включены не собственники участков, не члены СНТ, долевые собственники, лица написавшие заявления на вступление в члены СНТ в 2019 и 2020 г.г. Таким образом, решение принято в отсутствие кворума и в нарушение требований 217 Федерального закона.

Истцы Дарькина Н.И., Грицкова А.П., Шифрин С.Б., Фролова В.А., Зиганшин З.З. дали в судебном заседании пояснения, аналогичные пояснениям Лешева П.Е. и Хижова О.А.

Ответчик Поспелов А.Е и его представитель Прокофьева И.В. в судебном заседании с иском не согласились, пояснив, что вся процедура и положения ст. 217 ФЗ были соблюдены. Собрание организовывалось инициативной группой при наличии кворума. Решение также было принято при наличии кворума. Поспеловым и инициативной группой была проделана большая работа, поскольку Беломестнова В.М. реестр членов СНТ Поспелову не представила. Списки формировались по сданным бюллетням. Количество членов СНТ для определения кворума бралось из справки, представленной представителем Хижовым О.А. в материалы гражданского дела № 690/2020. Просили в удовлетворении исковых требований отказать.

Представитель привлеченного к участию в деле в качестве соответчика СНТ «Созидатель» в судебное заседание не явился. Свое мнение по иску не выразил.

Суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие не явившихся участников процесса.



Выслушав стороны, допросив свидетелей, исследовав материалы дела, материалы гражданского дела № 2-690/2020, суд приходит к следующему.

В соответствии со ст. 46 Конституции Российской Федерации каждому гарантируется судебная защита его прав и свобод.

В соответствии со ст. 12 ГПК РФ заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав. Защита гражданских прав осуществляется, в том числе путем восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения.

В судебном заседании установлено, что Беломестнова В.М. на основании ее заявления от 01.12.2020 с 12.12.2020 является председателем СНТ «Созидатель».

Сыркин С.А., Дарькина Н.И., Грицкова А.П., Шифрин С.Б., Зиганшин З.З., Фролова В.А. являются членами СНТ «Созидатель». Сыркин С.А. являлся председателем Правления СНТ «Созидатель». Шифрин С.Б. и Цыбина К.В. являлись членами Правления СНТ «Созидатель», что не оспаривалось сторонами.

Из материалов дела следует, что в СНТ «Созидатель» 2678 членов имеющих право голоса, указание о чем имеется в материалах дела № 2-690/2020 и не оспаривалось сторонами.

Как следует из материалов дела и установлено судом, что в правление СНТ «Созидатель» 08.06.2020 поступило требование от ряда его членов о проведении внеочередного общего собрания.

Ответа на требование не последовало.

25.06.2020 Главе администрации МО «Чердаклинский район» от инициативной группы СНТ «Созидатель» поступило заявление с просьбой в помощи проведения внеочередного общего собрания.

09.07.2020 в адрес СНТ «Созидатель» администрацией МО «Чердаклинский район» направлено письмо с требованием проведения внеочередного общего собрания членов СНТ «Созидатель» в срок не позднее 31.07.2020.

В период с 11.07.2020 по 03.10.2020 инициативной группой было проведено внеочередное общее собрание СНТ «Созидатель» в форме очно-заочного голосования, по результатам которого полномочия ранее действовавшего правления СНТ «Созидатель» в том числе Беломестновой В.М. (как председателя) были прекращены, избран новый состав правления СНТ «Созидатель». Согласно представленному списку, участие в заочной форме голосования принимало 1411 человек, в очной форме 3 человека.

Согласно ст. 181.2 ГК РФ решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и при этом в собрании участвовало не менее пятидесяти процентов от общего числа участников соответствующего гражданско-правового сообщества.



Решение собрания может приниматься посредством заочного голосования, в том числе голосования с помощью электронных или иных технических средств (абзац второй пункта 1 статьи 160 настоящего Кодекса).

О принятии решения собрания составляется протокол в письменной форме. Протокол подписывается председательствующим на собрании и секретарем собрания.

В протоколе о результатах очного голосования должны быть указаны: 1) дата, время и место проведения собрания; 2) сведения о лицах, принявших участие в собрании; 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня; 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов; 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.

В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны: 1) дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов гражданско-правового сообщества; 2) сведения о лицах, принявших участие в голосовании; 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня; 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов; 5) сведения о лицах, подписавших протокол.

В силу ст. 181.4 ГК РФ решение собрания может быть признано судом недействительным при нарушении требований закона, в том числе в случае, если:

- 1) допущено существенное нарушение порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющее на волеизъявление участников собрания;
- 2) у лица, выступавшего от имени участника собрания, отсутствовали полномочия;
- 3) допущено нарушение равенства прав участников собрания при его проведении;
- 4) допущено существенное нарушение правил составления протокола, в том числе правила о письменной форме протокола (пункт 3 статьи 181.2).

В соответствии со ст. 181.5 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, решение собрания ничтожно в случае, если оно:

- 1) принято по вопросу, не включенному в повестку дня, за исключением случая, если в собрании приняли участие все участники соответствующего гражданско-правового сообщества;
- 2) принято при отсутствии необходимого кворума;
- 3) принято по вопросу, не относящемуся к компетенции собрания;
- 4) противоречит основам правопорядка или нравственности.

Статьей 1 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд. Настоящий Федеральный закон определяет особенности гражданско-правового положения некоммерческих организаций, создаваемых гражданами для ведения садоводства и огородничества в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.



Высшим органом товарищества в силу ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является общее собрание членов товарищества.

Статьей 11 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено, что член товарищества имеет право: 1) в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом и уставом товарищества, получать от органов товарищества информацию о деятельности товарищества и знакомиться с бухгалтерской (финансовой) отчетностью и иной документацией товарищества; 2) участвовать в управлении делами товарищества; 3) добровольно прекратить членство в товариществе; 4) обжаловать решения органов товарищества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральным законом; 5) подавать в органы товарищества заявления (обращения, жалобы) в порядке, установленном настоящим Федеральным законом и уставом товарищества.

Согласно статьи 16 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» высшим органом товарищества является общее собрание членов товарищества. Количество членов товарищества не может быть менее семи. В товариществе создаются единоличный исполнительный орган (председатель товарищества) и постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган (правление товарищества). Наряду с исполнительными органами, указанными в части 3 настоящей статьи, в порядке и для целей, которые предусмотрены уставом товарищества, должна быть образована ревизионная комиссия (ревизор). Председатель товарищества, члены правления товарищества, ревизионная комиссия (ревизор) избираются на общем собрании членов товарищества на срок, установленный уставом товарищества, но не более чем на пять лет из числа членов товарищества тайным или открытым голосованием. Решение о порядке голосования (тайное или открытое) по вопросам, указанным в настоящей части, принимается общим собранием членов товарищества простым большинством голосов от общего числа присутствующих на таком собрании членов товарищества. Одно и то же лицо может переизбираться неограниченное количество раз на должности в органах товарищества. Лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

В силу статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся:

- 1) изменение устава товарищества;
- 2) избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора), досрочное прекращение их полномочий;



11) утверждение отчетов ревизионной комиссии (ревизора);

15) утверждение порядка ведения общего собрания членов товарищества, деятельности председателя и правления товарищества, деятельности ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;

16) рассмотрение жалоб членов товарищества на решения и действия (бездействие) членов правления, председателя, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;

17) утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении;

18) утверждение отчетов правления товарищества, отчетов председателя товарищества;

20) принятие решения об избрании председательствующего на общем собрании членов товарищества;

2. По вопросам, указанным в пунктах 1 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 настоящей статьи, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

3. По вопросам, указанным в пунктах 4 - 6, 21 и 22 части 1 настоящей статьи, решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, проголосовавших по указанным вопросам в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

4. По иным вопросам, указанным в части 1 настоящей статьи, решения общего собрания членов товарищества принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

5. Общее собрание членов товарищества может быть очередным или внеочередным.

6. Очередное общее собрание членов товарищества созывается правлением товарищества по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.

7. Внеочередное общее собрание членов товарищества должно проводиться по требованию:

1) правления товарищества;

2) ревизионной комиссии (ревизора);

3) членов товарищества в количестве более чем одна пятая членов товарищества.

8. Внеочередное общее собрание членов товарищества может быть проведено также по требованию органа местного самоуправления по месту нахождения территории садоводства или огородничества.

9. В случаях, предусмотренных пунктами 2, 3 части 7 и частью 8 настоящей статьи, требование о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества вручается лично председателю товарищества либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении председателю товарищества или в правление товарищества по месту нахождения товарищества.

10. Требование о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них.



11. Правление товарищества не позднее тридцати дней со дня получения требования, указанного в частях 7 и 8 настоящей статьи, обязано обеспечить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества.

12. В случае нарушения правлением товарищества срока и порядка проведения внеочередного общего собрания членов товарищества, установленного частью 11 настоящей статьи, ревизионная комиссия (ревизор), члены товарищества, орган местного самоуправления, требующие проведения внеочередного общего собрания членов товарищества, вправе самостоятельно обеспечить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества при условии соблюдения положений частей 13 - 18 настоящей статьи.

13. Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения:

1) направляется по адресам, указанным в реестре членов товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);

2) размещается на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);

3) размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.

14. Сообщение о проведении общего собрания членов товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.

15. В уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества должны быть указаны перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества, дата, время и место проведения общего собрания членов товарищества. Включение в указанный перечень дополнительных вопросов непосредственно при проведении такого собрания не допускается.

16. В случае включения в повестку общего собрания членов товарищества вопросов, указанных в пунктах 4 - 6, 21 и 22 части 1 настоящей статьи, лица, указанные в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, уведомляются о проведении общего собрания членов товарищества в порядке, установленном для уведомления членов товарищества.

17. Правление товарищества обязано обеспечить возможность ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, не менее чем за семь дней до даты проведения общего собрания членов товарищества, в том числе с проектом приходно-расходной сметы, в случае, если повестка общего собрания членов товарищества предусматривает вопрос об утверждении приходно-расходной сметы товарищества. В случае нарушения срока, предусмотренного настоящей частью, рассмотрение указанных проектов документов и иных материалов на общем собрании членов товарищества не допускается.

18. Для членов товарищества, а также для всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, должен быть обеспечен свободный доступ к месту проведения общего собрания членов товарищества.

19. Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.



20. Председательствующим на общем собрании членов товарищества является председатель товарищества, если иное решение не принято этим собранием.

21. В случаях, определенных правлением товарищества, решение общего собрания членов товарищества может быть принято в форме очно-заочного или заочного голосования.

22. По вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 настоящей статьи, проведение заочного голосования не допускается.

23. В случае, если при проведении общего собрания членов товарищества по вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 настоящей статьи, такое общее собрание членов товарищества не имело указанного в части 19 настоящей статьи кворума, в дальнейшем решение такого общего собрания членов товарищества по тем же вопросам повестки такого общего собрания членов товарищества может быть принято путем проведения очно-заочного голосования.

24. Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием членов товарищества определяются совокупностью:

1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов товарищества;

2) результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

25. Решения общего собрания членов товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением к нему списка с подписью каждого члена товарищества либо каждого представителя члена товарищества, принявших участие в общем собрании членов товарищества. Протокол общего собрания членов товарищества подписывается председательствующим на общем собрании членов товарищества. В случае принятия общим собранием членов товарищества решения путем очно-заочного голосования к такому решению также прилагаются решения в письменной форме лиц, указанных в пункте 2 части 24 настоящей статьи. В случае участия в общем собрании членов товарищества лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, результаты голосования таких лиц по вопросам повестки общего собрания членов товарищества оформляются по правилам, предусмотренным настоящей частью для оформления результатов голосования членов товарищества.

В судебном заседании установлено, что на общем собрании членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель», проведенном в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 года по 03.10.2020 года и оформленных протоколом № 1 общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель» от 31.10.2020 года, были приняты следующие решения:

1. Выборы председателя собрания – Лазареву О.Ф., секретаря собрания – Глушкову Н.В.
2. Выборы счетной комиссии- Богачева Э.Г., Антонова М.И., Тимиреева Л.И.
3. Утверждение Устава СНТ «Созидатель» в новой редакции, согласно 217 ФЗ,
4. Прекращение полномочий членов правления и председателя СНТ «Созидатель», в лице Беломестновой В.М., Берхеевой С.В., Долгих С.И., Кряжева С.А., Сыркина С.А., Фроловой В.А., Шифрина С.Б.,



5. Выбор председателя правления СНТ «Созидатель» - Поспелова А.Е., утвердить срок полномочий до следующего отчетно-выборного собрания – 2 года,
6. Выбор членов правления СНТ «Созидатель»: Лазарева О.Ф., Тарасов А.А., Глушкова Н.В., Пышкова О.В. Утвердить срок полномочий 2 года,
7. Выбор ревизионной комиссии СНТ «Созидатель»: Погадаева Е.Н., Некрасова Т.А., Васильева Л.А. Утвердить срок полномочий 2 года,
8. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020 год СНТ «Созидатель» в сумме по доходу – 17492234 руб., по расходу – 17492234 руб.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса и платы на приобретение и содержание имущества общего пользования гражданами, ведущими садоводство без участия с СНТ. Утвердить следующие размеры и сроки членского взноса (платежа) – 1000 руб. с сотки с 01.01.2020 до 31.12.2020.
10. Заключение договора с независимой аудиторской организацией для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Созидатель».
11. Утверждение порядка перехода членов СНТ «Созидатель» на прямые договора с ПАО «Ульяновскэнерго».
12. Прием в члены СНТ «Созидатель» 120 садоводов в соответствии с поступившими заявлениями.
13. Оформление общего имущества СНТ «Созидатель» и закрепление в общую долевую собственность садоводов.

Данные результаты закреплены в протоколе № 1 общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель» от 31.10.2020 года, согласно которому в заочной части приняли участие 1411 члена, в очной части собрания приняли участие 3 члена СНТ «Созидатель». Исходя из суммы голосов («за», «против», «воздержался») в заочной части голосования принято к учету 1411 голосов, 14 бюллетеней признано недействительными. При этом как указано в самом протоколе в СНТ «Созидатель» 2792 члена. То есть кворум составляет 1396 членов СНТ «Созидатель».

Между тем, как установлено в судебном заседании в СНТ «Созидатель» 2678 членов, соответственно кворум составляет 1339 членов СНТ.

В подсчет голосов были включены 5 бюллетеней умерших, трое из которых умерли до проведения внеочередного общего собрания (Галяутдинов А.А. умер 24.01.2017, Графкин В.Н. умер 05.11.2019, Полянских Г.Н. умерла 05.07.2020).

Кроме того Каменева Н.М. на период проведения внеочередного общего собрания находилась в Ямало-Ненецком автономном округе. В судебном заседании свидетели Гарайс В.А., Фирсов А.В., Смолькин М.Ю., Бузулуцкий А.К. (по доверенности от Бузулуцкой Т.И.), Носова А.М., Шушковская С.Н., Епикуров Ю.В., Хлыстун В.И., Мирсков Ф.В., Буров С.Н., Квашнина Т.Н., Квашнин А.А., Тимофеев А.С., Захарова Т.С., Шкунов В.А., Муханова А.М., Лурье Н.Н., Полуэктов Д.А., Гриднева Е.В., Кочеткова И.П., Птухин В.А., Троянцев С.Н., Баландина Т.А., Купцова Т.В., пояснили, что о проведении внеочередного общего собрания не извещались, участие в нем не принимали, бюллетени не заполняли и не подписывали.

В подсчет голосов были включены 120 человек, подавших заявление о вступлении в члены СНТ в 2020 году, которые на момент проведения собрания не имели права голоса как на момент проведения внеочередного общего собрания, так



и при подсчете голосов при проведении собрания инициативной группой. Данные об указанных лицах в протоколе общего собрания отсутствуют.

Таким образом, суд приходит к выводу, что фактически проголосовавших членов 1268, при кворуме 1339 человек.

Поскольку ответчик являлся инициатором проведения оспариваемого собрания, в силу положений ст. 56 ГПК РФ, именно на нем лежала обязанность по предоставлению достоверных доказательств соблюдения кворума при проведении собрания.

Доводы о том, что в заочном голосовании принимало участие большее количество членов СНТ «Созидатель» и кворум имелся, опровергаются исследованными в судебном заседании доказательствами, в том числе и показаниями свидетелей.

Таким образом, решения оформленные протоколом № 1 общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель» от 31.10.2020 года в силу ст. 181.5 ГК РФ являются ничтожными, поскольку приняты при отсутствии необходимого кворума.

Кроме того, в ходе рассмотрения дела суду не представлены доказательства соблюдения требований пунктов 13 и 14 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно уведомление о проведении общего собрания членов товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения:

1) направляется по адресам, указанным в реестре членов товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);

2) размещается на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);

3) размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.

Сообщение о проведении общего собрания членов товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.

Так, ответчиком Пospelовым А.Е. и его представителем Прокофьевой И.В. в ходе рассмотрения дела не оспаривалось то обстоятельство, что уведомление о проведении общего собрания членов товарищества не направлялось по адресам, в связи с отсутствием реестра.

Данный факт так же был подтвержден пояснениями свидетелей Лазаревой О.Ф., Лобановым С.С., Пышковым С.А., являющиеся членами инициативной группы. Кроме того, данные свидетели поясняли по поводу раздачи, сбора и подсчету бюллетеней.

Материалы дела не содержат доказательства направления всем членам СНТ «Созидатель» бюллетеней заочного голосования. Список врученных бюллетеней не велся, а формировался лишь при подсчете голосов.



В силу прямого указания Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ч. 22 ст. 17) по вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 настоящей статьи, проведение заочного голосования не допускается.

Таким образом, вопросы изменения устава товарищества; избрания органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора); утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении, не могли быть разрешены на основании заочного голосования проведенного в СНТ «Созидатель».

Доводы представителя Пospelова А.Е. – Прокофьевой И.В. о том, что оспариваемым собранием не затрагиваются права и законные интересы истцов, судом во внимание не принимаются, поскольку Беломестнова В.М. являлась председателем СНТ и принятое решение лишило ее возможности принимать управленческие решения или осуществлять контроль за деятельностью гражданско-правового сообщества, что повлекло неблагоприятные последствия в виде убытков, дополнительных затрат членов СНТ. Сыркин С.А., Дарькина Н.И., Грицкова А.П., Шифрин С.Б., Зиганшин З.З., Фролова В.А. являются членами СНТ «Созидатель», вправе участвовать как в собраниях членов СНТ «Созидатель», так и выдвигать свои кандидатуры в органы СНТ.

При указанных обстоятельствах исковые требования истцов к Садоводческому некоммерческому товариществу «Созидатель», Пospelову А.Е., являются обоснованными и подлежат удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 12, 56, 194 – 198 ГПК РФ, суд

### РЕШИЛ

Исковые требования Сыркина Степана Алексеевича, Беломестновой Валентины Михайловны, Дарькиной Надежды Ивановны, Грицковой Альбины Павловны, Шифрина Сергея Борисовича, Зиганшина Зиярка Зайнулловича, Фроловой Валентины Анатольевны к Пospelову Александру Егоровичу, садоводческому некоммерческому товариществу «Созидатель» о признании недействительным решения внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020, бюллетней (решения) для заочного голосования, удовлетворить.

Признать недействительными решения внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 11.07.2020 по 03.10.2020, оформленные протоколом № 1/20 от 31.10.2020 внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель».



Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Ульяновский областной суд через Чердаклинский районный суд Ульяновской области в течение месяца, со дня принятия решения в окончательной форме.

Судья

**КОПИЯ ВЕРНА**  
Судья  Л.А.Калянова

Л.А. Калянова



Протонумеровано и скреплено  
печатью  листов  
подпись,  Максимова Е.А.